

**Originale**

**DETERMINAZIONE DEL SINDACO  
ANGELO LANIECE**

**N. 6 DEL 09/04/2008**

**OGGETTO:**

**AFFIDAMENTO INCARICO PER IL ROGITO DEGLI ATTI RELATIVI ALL'ACQUISTO DI  
PORZIONE DI TERRENO IN FRAZIONE BARBUSTEL (NOTAIO FAVRE).**

DATO ATTO che il Responsabile del procedimento esprime parere favorevole, interno, in merito alla regolarità tecnica.

Champdepraz, lì 09/04/2008

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

FABRIZIO GEOM. GENS

DATO ATTO che il Responsabile del servizio finanziario esprime parere favorevole in merito alla regolarità contabile.

Champdepraz, lì 09/04/2008

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

MIMMA D'HERIN

DATO ATTO che il Segretario Comunale esprime parere favorevole sotto il profilo della legittimità.

Champdepraz, lì 09-apr-2008

IL SEGRETARIO COMUNALE

RAIMONDO DOTT. CREMA

OGGETTO : AFFIDAMENTO INCARICO PER IL ROGITO DEGLI ATTI RELATIVI ALL'ACQUISTO DI PORZIONE DI TERRENO IN FRAZIONE BARBUSTEL (NOTAIO FAVRE).

#### IL SINDACO

RICHIAMATO l'art. 26 L.R. n. 54/98, 7° comma, per quanto riguarda la propria competenza;

#### CONSIDERATO CHE:

- Con deliberazione della Giunta Municipale n. 120 in data 12/11/2007, esecutiva, ad oggetto: "Porzione di fabbricato sita nel Comune di Champdepraz in Frazione Covarey, (ex scuola). Acquisto.", veniva deliberata l'acquisto di una porzione di fabbricato rurale in Frazione Covarey e si procedeva all'approvazione della relativa perizia di stima redatta dal Geom. Nadalin Giorgio in data 25/11/2005;
- Con determinazione del Sindaco n. 25 in data 22/10/2007, avente ad oggetto:"Acquisizione area per uso pubblico sita in Frazione Barbustel. Redazione tipo di frazionamento. Affidamento incarico professionale (Geom. Nadalin Giorgio), si procedeva all'affidamento dell'incarico per la redazione del relativo frazionamento;
- Con deliberazione della Giunta Municipale n. 16 in data 18/02/2008, avente ad oggetto:"Acquisto porzione di terreno in Frazione Barbustel. Approvazione relativo frazionamento.", si approvava il suddetto frazionamento;

TENUTO CONTO che si deve procedere all'affidamento dell'incarico per il rogito degli atti relativi all'acquisizione del seguente bene immobile sito nel Comune di Champdepraz in Frazione Covarey, come di seguito meglio specificato:

➤ PORZIONE DI FABBRICATO RURALE censito al catasto terreni del Comune di Champdepraz al Foglio n. 3 Particella n. 114 sub. 1 di mq. 17, di proprietà dei Sigg.ri:

- CRESTAZ Albina nata il 24/09/1939 a Montjovet 3/6
- BRAVO Severino nato il 23/05/1965 ad Ivrea 1/6
- BRAVO Sisto nato il 04/04/1968 ad Ivrea 1/6
- BRAVO Silvio nato il 11/03/1975 ad Ivrea 1/6

PRESO ATTO che sono stati richiesti telefonicamente i relativi preventivi di spesa per la prestazione di cui sopra ai due notai presenti nella zona e che risulta essere maggiormente vantaggioso il preventivo di spesa offerto dal Notaio Favre Giovanni con studio in Verrès, il quale ha comunicato che il costo ammonta a lordi €. 1.600,00,

CONSIDERATO che l'incarico presuppone delle elevate competenze riferite alla specifica materia per cui è necessario incaricare dello svolgimento delle stesse professionisti specializzati nel settore; che l'incarico verrà svolto in prima persona dal Notaio Favre Giovanni, in possesso di specifica laurea universitaria;

PRESO ATTO che tale tipo di collaborazione non è stata contemplata nel programma 2008 degli incarichi di studio, ricerca e consulenze in quanto trattasi di collaborazione dovuta;

#### DETERMINA

1. DI INCARICARE il Notaio Favre Dr. Giovanni del rogito degli atti relativi all'acquisto dei terreni di cui in premessa;
2. DI TRASMETTERE copia del presente provvedimento al professionista incaricato per opportuna conoscenza;
3. DI DARE ATTO che il Segretario Comunale interverrà nella stipula dell'atto di compravendita per conto del Comune, autorizzandolo a sottoscrivere le clausole che verranno richieste dal notaio rogante;

4. DI DEMANDARE al Responsabile del Servizio competente di procedere con determina al relativo impegno di spesa.

CJ/  
RC/

IL SINDACO  
Angelo Lanièce

\*\*\*\*\*

In relazione al disposto dell'art. 3 comma 18 della Legge n. 244 del 24/12/2007, che testualmente recita:  
"I contratti relativi a rapporti di consulenza con le pubbliche amministrazioni di cui all'articolo 1 comma 2 del decreto legislativo 30 marzo 2001 n. 165 sono efficaci a decorrere dalla data di pubblicazione del nominativo del consulente, dell'oggetto dell'incarico e del relativo compenso sul sito istituzionale dell'amministrazione stipulante.”;

In relazione al disposto dell'art. 53 comma 14 del D.Lgs. n. 165/2001, che testualmente recita:  
"Al fine della verifica dell'applicazione delle norme di cui all'articolo 1, commi 123 e 127 della legge 23 dicembre 1996, n. 662, e successive modificazioni e integrazioni, le amministrazioni pubbliche sono tenute a comunicare al Dipartimento della funzione pubblica, in via telematica o su supporto magnetico, entro il 30 giugno di ciascun anno i compensi percepiti dai propri dipendenti anche per incarichi relativi a compiti e doveri d'ufficio; sono altresì tenute a comunicare semestralmente l'elenco dei collaboratori esterni e dei soggetti cui sono stati affidati incarichi di consulenza, con l'indicazione della ragione dell'incarico e dell'ammontare dei compensi corrisposti “

In relazione al disposto dell'art. 1 comma 127 Legge n. 662/1996 modificato dall'art. 3 comma 54 della Legge n. 244 del 24/12/2007, che testualmente recita:  
"Le pubbliche amministrazioni che si avvalgono di collaboratori esterni o che affidano incarichi di consulenza per i quali è previsto un compenso sono tenute a pubblicare sul proprio sito web i relativi provvedimenti completi di indicazione dei soggetti percettori, della ragione dell'incarico e dell'ammontare erogato. In caso di omessa pubblicazione, la liquidazione del corrispettivo per gli incarichi di collaborazione o consulenza di cui al presente comma costituisce illecito disciplinare e determina responsabilità erariale del dirigente preposto. Copia degli elenchi è trasmessa semestralmente alla Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della funzione pubblica. “

si dichiara che la presente determinazione viene pubblicata in data odierna sul sito istituzionale [www.comune.champdepraz.ao.it](http://www.comune.champdepraz.ao.it).

Champdepraz, lì 26/03/2008

---

Il Funzionario Mimma D'hérin

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune in data odierna e vi rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi, sino al giorno 24-apr-2008.

La presente determinazione diviene esecutiva in data odierna ai sensi dell'art. 52/ter della Legge Regionale n. 54/98 e successive modificazioni ed integrazioni.

Champdepraz, li 09-apr-2008

Il Segretario Comunale  
RAIMONDO DOTT. CREMA

09-apr-2008

DESTINATARIO	PROTOCOLLO	DATA
[ ] _____		
[ ] _____		
[ ] _____		
[ ] _____		
[ ] _____		

SERVIZIO FINANZIARIO

[ ] REGISTRAT _____	IMPEGN _____	N. _____	DEL _____
[ ] RETTIFICAT _____	IMPEGN _____	N. _____	DEL _____
[ ] REGISTRAT _____	ACCERTAMENT _____	N. _____	DEL _____
[ ] RETTIFICAT _____	ACCERTAMENT _____	N. _____	DEL _____
[ ] REGISTRAT _____	VARIAZION_____	DI BILANCIO	
[ ] REGISTRATA MODIFICA PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE			
[ ] LIQUIDATI € _____.			
MANDAT_____	DI PAGAMENTO N _____	IN DATA _____	
[ ] INCASSATI € _____.			
ORDINATIV_____	DI INCASSO N _____	IN DATA _____	